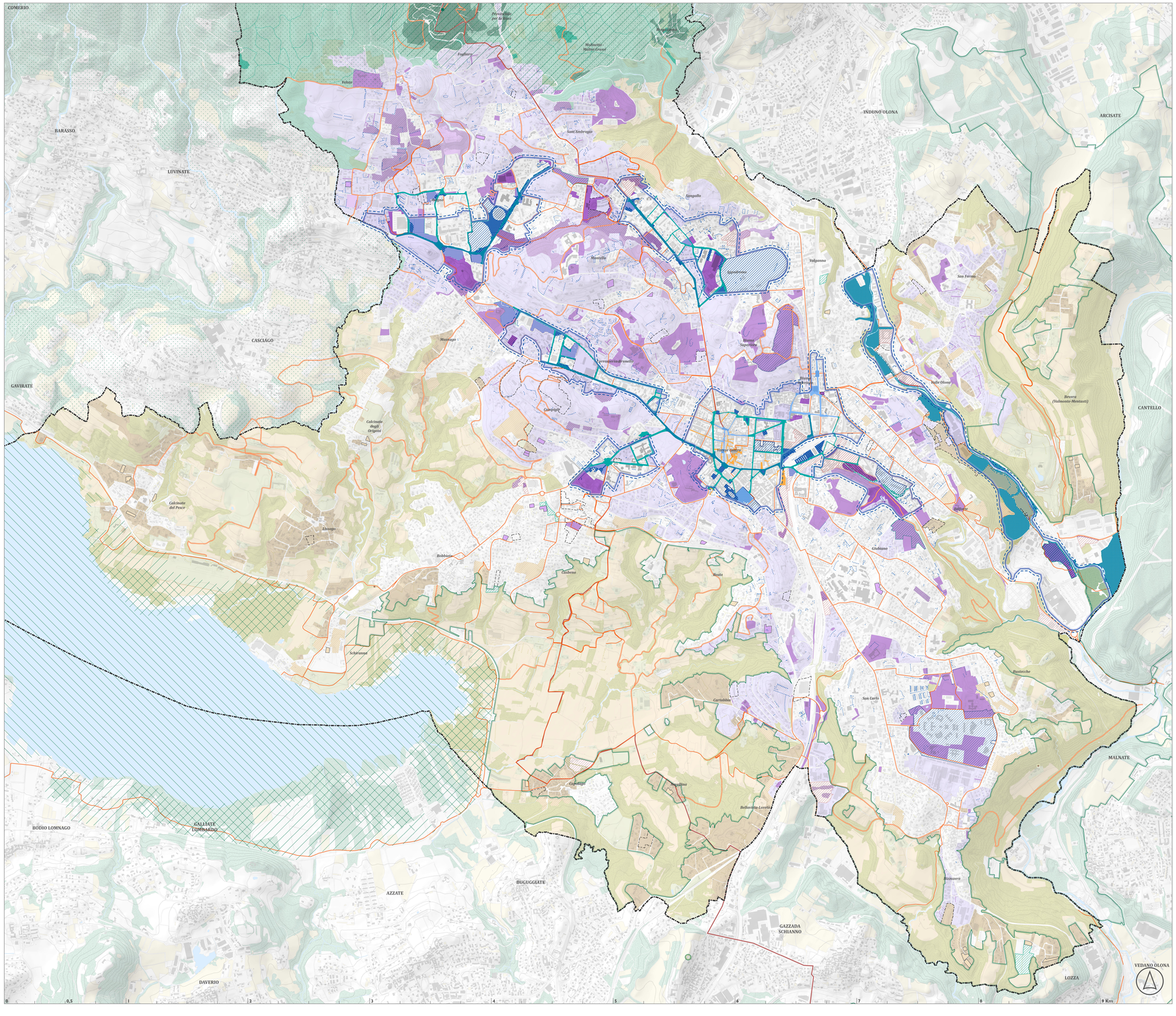


0 0,5 1 2 3 4 5 6 7 8 9 Km

Rete Verde e Blu Multifunzionale

RETE VERDE STRUTTURALE

Aree della Rete Verde ad elevati valori per biodiversità, capacità di raffrescamento, controllo dell'erosione e drenaggio urbano

** Aree incluse nella Rete Verde Strategica*

Caratterizzazione funzionale

NATURALE

Ecologica

- *Aree boscate*
- *AVAP*

Fruitiva

- *Punti panoramici*
- *Cappelle Via Crucis*
- *Rete sentieristica*
- *Sistema dei servizi di interesse generale*

Rurale

- *Aree agricole naturali*
- *AVAL*

Tessuto urbano ad elevato valore multisistemico

- *Tessuto del sistema insediativo: TUS, TUR*

AGROFORESTALE

Ecologica

- *Aree boscate*
- *Aree boscate in previsione*
- *Filari alberati*

Fruitiva

- *Agriturismi*
- *Aree e insediamenti di interesse paesaggistico*
- *Sistema dei servizi di interesse generale*

Rurale

- *Aree agricole produttive*
- *AVAP*
- *AVAL*

Tessuto urbano ad elevato valore multisistemico

- *Tessuti del sistema insediativo: TUS, PVS, TCG, TURD, TUR*

URBANA

Ecologica

- *Aree boscate*
- *AVAP*
- *Aree boscate in previsione*
- *Filari alberati*

Fruitiva

- *Sistema dei servizi di interesse generale*
- *Parchi e giardini di quartiere in previsione*

Rurale

- *Aree agricole in ambito urbano*
- *AVAL*

Tessuto urbano ad elevato valore multisistemico

- *Tessuti del sistema insediativo: TUS, PVS, TCG, TURD, TUR*

Connessioni fruitive

- *Via Francisca*
- *Itinerari pedonali principali*
- *Percorsi ciclabili principali*
- *Spazi pedonali*

Elementi di interesse paesaggistico

- *Visuali sensibili*

Sistema delle aree protette

- *ZPS*
- *SIC*
- *Sacro monte Patrimonio UNESCO*
- *Parco Regionale Campo dei Fiori*
- *PLIS - Parco Cintura Verde Sud Varese e Parco Valle della Bevera*

Città pubblica

- *Edifici del sistema dei servizi della città pubblica*

RETE VERDE STRATEGICA

Aree della Rete Verde nelle quali promuovere azioni strategiche e adattive volte al contenimento del rischio idraulico/idrogeologico e del fenomeno di "Isola di calore", all'incremento della biodiversità

Ambiti prioritari di intervento della rete verde e blu strategica

- *Aree di mitigazione del rischio legato ai fenomeni di pioggia intensa*
- *Aree di mitigazione integrata del rischio legato ai fenomeni di pioggia intensa e del fenomeno di isola di calore*

Azioni prioritarie

Strade

- *Strada della pioggia (di quartiere)*
- *Strada verde (locale)*
- *Percorso rinfrescante*

Aree pubbliche

- *Piazza della pioggia*
- *Parco blu*
- *Piazza rinfrescante*

Interventi di depavimentazione

- *Interventi di depavimentazione strategica*
- *Rifunzionalizzazione ecologica delle sponde del torrente Vellone*

Parco fluviale dell'Olona

- *Aree di espansione fluviale*
- *Giardini fluviali*

- *Piani attuativi vigenti*
- *Ambiti di trasformazione*
- *Ambiti di intervento strategico per la rigenerazione della città pubblica*
- *Aree verdi di progetto*

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO
VARESE E LE 5 CITTÀ

Documento di Piano | DdP

Quadro Programmatico | DP

Elaborato DP_04b (Quadrante b - sud)

Rete Verde e Blu. Caratteri multifunzionali, Ambiti prioritari di intervento e Indirizzi progettuali

Scala 1:10.000

Luglio 2026 Adottato con D.C.C. n°.... del ..../...../..... Approvato con D.C.C. n°.... del ..../...../.....

Comune di Varese

Sindaco
avv. Davide Galimberti

Assessore alla Rigenerazione Urbana, alla Mobilità e alle Infrastrutture
avv. Andrea Civati

Dirigente Capo dell'Area IX - Gestione del Territorio
arch. Gianluca Gardelli

Ufficio di Piano
dott. Marco Mamolo
arch. Deborah Giuliani
geom. Carlo Neglia
geol. Paolo Pozzi
dott. Antonella Perrotta
ing. Lucia Zarini
geom. Michele Giudici
geom. Simona D'Arcangelo
geom. Roberta Cariello
geom. Andrea Brianza

Politecnico di Milano – DASTU // LabPPTE
Attività di ricerca a supporto della redazione del Documento di Piano | DdP - PGT

Responsabili scientifici
prof. arch. Andrea Arcidiacono e prof. arch. Laura Pogliani

Struttura operativa e di ricerca
Coordinamento progetto di Piano
pian. urb. Federico Ghirardelli
Referenti tematiche ambientali ecosistemiche
prof. Silvia Ronchi, prof. Stefano Salata,
arch. paes. Gloria Signorini, pian. urb. Beatrice Mosso, pian. urb. Andrea Benedini
Referente analisi territoriali e socioeconomiche
prof. arch. Stefano Di Vita, pian. urb. Francesca Mazza
arch. Guglielmo Pristeri
Referente tematiche della mobilità sostenibile
prof. arch. Ettore Donadoni

Collaboratori
Giacomo Balconi, Giovanni Antonio Cappa, Simone Luddi, Lorenzo Monceri